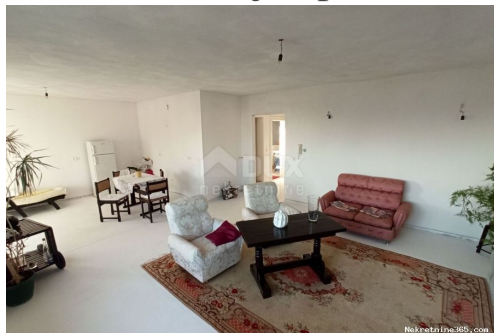


ISTRA-ROVINJ-Veliki 2SS+DB stan s pogledom na more u visokoj roh-bau izvedbi, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA-ROVINJ-Veliki 2SS+DB stan s pogledom na more u visokoj roh-bau izvedbi
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	156 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	390,000.00 €
Publicado:	27.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Última reforma:	2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Stan je smješten na drugom katu obiteljske kuće u mirnom susjedstvu udaljen svega 150 m od mora i plaža. Sveukupne je veličine od 109,05m² unutar kojih su smješteni hodnik/pretp prostor, dvije spavaće sobe s izlazom na balkon, spremište, kupaona. U potpuno otvorenom većem prostoru nalazi se dnevni boravak, kuhinja i blagovaona s izlazom na veću terasu s koje se proteže predivan pogled na more i okolicu. Terasa je dovoljne veličine za druženja s obitelji ili prijateljima kao i za odmaranje uz jutarnju kavu. Uz sve spomenute prostorije, stan ima i svoj privatni direktan ulaz na tavan kuće gdje se nalazi dodatni prostor od 45m² koji mogu biti iskorišteni na različiti način, kao npr; dodatna spavaća soba, galerija, spremište i slično tome. Radi se o stanu koji je u visokoj roh-bau izvedbi te je potrebno postaviti pločice ili parket, kupaona sa sanitarijama i kuhinju s aparaturom. Svi priključci su spremni. Stan ima kompletno odvojen ulaz od ostatka kuće te se time dobilo na privatnosti. Besplatna parking mjesta u hladu se nalaze udaljena svega 10m od stana, a susjedstvo je mirno i primamljivo turistima pogotovo iz razloga blizine raznog sadržaja od mora, plaža, prostora za rekreaciju, tako i trgovina, banka, pošta i slično tome. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 5463

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 578116
Agency ref id: 5463
Teléfono de contacto: +385 95 576 8337