

ISTRA, KRŠAN - Zemljište, turistički punkt, TP10, s fantastičnim pogledom, Kršan, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KRŠAN - Zemljište, turistički punkt, TP10, s fantastičnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	22261 m ²
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	27.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kršan
Área urbana:	Kršan
Poštanski broj:	52232



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Jedan od najljepših pogleda na zelenu Istru krasi upravo ovu nekretninu koja se našla na tržištu u agenciji Dux nekretnine, a površina joj iznosi čak 22.261 m². Riječ je o zemljištu čiji se dio od 15.363 m² nalazi u građevinskoj zoni ugostiteljsko-turističke namjene tj. turistički punkt, dok je ostatak od 6898 m² u zelenom području. Dozvoljena je izgradnja etno turističkih građevina poput smještajnih građevina s osnovnim pratećim sadržajima, restorana, kušaonice, građevina sa suvenirskom prodajom ili prezentacijom tradicionalnog načina života i rada te galerija ili muzeja. Pristupni put ovo zemljište ima sa urednog makadamskog puta, oko 50 m od asfaltirane prometnice. Infrastruktura se nalazi do zemljišta. Zemljište je na terenu blago nakošeno i pravilnog je oblika, a granice su jasno vidljive na terenu. Top lokacija sa pogledom koji ostavlja bez daha nudi bezbroj mogućnosti uređenja stoga je ovo idealna je prilika za investitore. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 5139

Información de contacto adicional

Número de referencia 578138

interno:

Agency ref id: 5139

Teléfono de contacto: +385 95 825 4533