

RIJEKA, DONJA DRENOVA - Kuća na 3 etaže + 3 poslovna prostora, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA, DONJA DRENOVA - Kuća na 3 etaže + 3 poslovna prostora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	592 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	15.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	
Poštanski broj:	51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: RIJEKA, DONJA DRENOVA - Kuća na 3 etaže + 3 poslovna prostora Ukoliko želite život 'punim plućima' Drenova je riječki kvart o kojem biste trebali razmisliti pri odabiru nekretnine. Ime je dobila po drenu, šumskoj vočki koja raste u drenovskim šumama. Smještena na rubnom području grada predstavlja idealan spoj urbanog i ruralnog. U ovom dijelu grada odvija se društvena, poticana stanogradnja stambenih objekata dok se istovremeno u ponudi mogu naći obiteljske kuće s okućnicama i ograđenim vrtovima. Priroda je nešto što većini kvartova nedostaje, a ovaj dio grada odlikuje napretek stoga se već na par koraka od svoje nekretnine možete upustiti u planinarenje, trail trčanje, sportsko penjanje ili jednostavnu opuštajuću šetnju. Druga prednost koju Drenova posjeduje je činjenica da obiluje svim potrebnim sadržajima za život - odgojno-obrazovne institucije, dom zdravlja, gradsku knjižnicu te niz sportskih, rekreacijskih i zabavnih sadržaja uz dobru prometnu povezanost s gradom i prigradskim područjima. Prodaje se kuća na Donjoj Drenovi na 3 etaže s 3 poslovna prostora. U prizemlju se nalaze 2 spojena poslovna prostora i mali stančić te jedan veliki poslovni prostor odvojen od kuće, površine 110 m². Na drugoj se etaži nalazi stan

s terasom, balkonom i pogledom na more. Treću etažu čini dvosoban stan s dnevnim boravkom uređen kao apartman za turistički najam s 4 zvjezdice. Apartman ima terasu, balkon i lijepi pogled na more. Uz kuću pripada okućnica te ograđeno dvorište koje ima puno parkirnih mjesta i vrt s druge strane kuće. Velika prilika za kupovinu velikim poduzetnicima ali i manjim tvrtkama kojima je potreban nadzor s obzirom na stambene i poslovne prostore unutar jednog kompleksa. Za sve ostale informacije na raspolaganju Vam stoji agent. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 4770

Información de contacto adicional

Número de referencia 578166

interno:

Agency ref id: 4770