

ISTRA-PULA Hotel na atraktivnoj lokaciji 200 m od mora !, Pula, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA-PULA Hotel na atraktivnoj lokaciji 200 m od mora !
Propiedad para:	Venta
Propósito:	abastecimiento
Pies cuadrados:	372 m ²
Número de pisos:	4
Dormitorios:	12
Baños:	12
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.09.2024

Condición

Desarrollado:	1995
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional:	Pula je najveći grad Istarske županije. Grad na jugozapadnom kraju istarskog
------------------------	------------------------------------------------------------------------------

poluotoka razvio se podno i na sedam brežuljaka na unutrašnjem dijelu prostranoga zaljeva i prirodno dobro zaštićene luke Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je administrativni centar Istre još od rimskoga doba. Upravo ovdje smjestio se obiteljski hotel sa 12 prostranih soba, svaka sa svojom kupaonicom. Hotel posjeduje kompletno opremljen restoran, kuhinju, čajnu kuhinju i recepciju. Svaka je prostorija klimatizirana, dok se za zimskih mjeseci grijanje vrši plinskim centralnim grijanjem. Udaljen je od mora samo 200m a prve plaže udaljene su samo nekoliko minuta vožnje. Nalazi se u blizini svih sadržaja i znamenitosti Pule. Hotel je u funkciji te ima izrazito visoku ocjenu gostiju. Ukoliko želite pokrenuti vlastiti posao, ovo je izuzetno dobra prilika da preuzimanjem ovog uhodanog ugostiteljskog objekta vremenom povratite uloženu investiciju. Za dodatne informacije možete se obratiti na broj 091/ 555 8318 Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno ČL.27. Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Porez na promet nekretnina u Hrvatskoj iznosi jednokratno 3 %. ID KOD AGENCIJE: 4668

Información de contacto adicional

Número de referencia 578170
interno:
Agency ref id: 4668