

ISTRA-BARBAN-Kompleks urbaniziranih zemljišta s uređenim putem, Barban, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA-BARBAN-Kompleks urbaniziranih zemljišta s uređenim putem
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1030 m ²
Precio:	80,200.00 €
Publicado:	18.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional:	Radi se o urbaniziranome zemljištu koje se nalazi na samome ulazu u Barban, odvojeno je od glavne prometnice s pripadajućim raskrižjem predstavlja idealnu priliku za obiteljsku kuću ili vilu. Sva infrastruktura (voda, struja, kanalizacija, telefon) je odmah pored parcele. S glavne prometnice se do parcele dolazi raskrižjem, a dalje razrađenim putem koji povezuje sve parcele u okolici i služi kao glavni put. Lokacija je mirna i u blizini je mora (Trgetari su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje). Teren ima blagi pad te je većim dijelom dana osunčan. Dodatne bitne informacije: Zemljište se nalazi na većem privatnom posjedu koji je podijeljen na ukupno 4 parcela (od kojih su ostale dostupne 3), između kojih je definiran i riješen glavni put. Osim trenutne ponude od 1030m² urbaniziranog zemljišta, moguće je izabrati i još neku od 2 dodatnih urbaniziranih zemljišta koje se nalaze na istome posjedu, ili čak po želji kupiti svako od njih. Ako se kupuje zasebna parcela, cijena po m² iznosi 77,80€, u slučaju kupnje više ili svih raspoloživih parcela cijena će se regulirati. Na zadnjoj slici u nizu su prikazane sve
------------------------	--

parcele s odgovarajućom kvadraturom kao orijentir u pronalasku idealnog zemljišta. Dostupne parcele su: * 1013m2, * 938m2, * 1030m2 (s time da se 1030m2 prodaje isključivo zajedno sa komadom šume s kojim je povezano sa stražnje strane od sveukupno 2241m2 po 22€/m2) Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 4440

Información de contacto adicional

Número de referencia 578187

interno:

Agency ref id: 4440