

## ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište, Grožnjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	7136 m <sup>2</sup>
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	18.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Grožnjan
Área urbana:	Šterna
Poštanski broj:	52429



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Pretpostavlja se da je Grožnjan dobio ime zahvaljujući svom smještaju na kamenom brežuljku, latinski zvanom Grisium, a odatle antičko ime Graeciniana, odnosno Grisignana. Smješten je na 289 metara nadmorske visine te se iz Grožnjana pruža predivan pogled na dolinu rijeke Mirne na jugu, a prema istoku na Motovun i Učku. Građevinsko zemljište veličine 7136 m<sup>2</sup> smješteno je nedaleko gradića Grožnjana. Okružuju ga prirodne ljepote brdašca i dolina tipična za Istarsko područje, a ima prilaz sa asfaltirane ceste. Infrastruktura do terena. Postoji mogućnost dogovora oko cijene. Prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 4006

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	578203
Agency ref id:	4006