

## ŠKURINJE - TIBLJAŠI - kuća sa pogledom na more 200m2 + okoliš 300m2, Rijeka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ŠKURINJE - TIBLJAŠI - kuća sa pogledom na more 200m2 + okoliš 300m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	300 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	375,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Última reforma:	2013
-----------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

### Descripción

Información adicional: ŠKURINJE - TIBLJAŠI - kuća sa pogledom na more 200m2 + okoliš 300m2 Kuća se sastoji od: GARAŽA i SPREMIŠTE + PRIZEMLJE + KAT + POTKROVLJE, povezano vanjskim stubištem. Kuća je južno orijentirana sa pogledom na more. GARAŽA - SPREMNIK - parking - 2 mjesta, u nastavku garaže spremnik za različite namjene korištenja (spremnik za naftu za centralno grijanje i vešeraj) PRIZEMLJE - klasično uređen stan sa 1 spavaćom sobom, kupalom, blagovaonom i dnevnim boravkom. 1. KAT - isto kao i prizemlje samo što ima jednu spavaću sobu više i za razliku od donjeg kata ima izlaz na balkone po cijeloj širini kuće i ima dodatnu terasu koja ima pogled na more POTKROVLJE - može se trenutno koristiti kao spremnik, a uz manja ulaganja također se može napraviti jedan veći ili 2 manja stana-apartmana u potkrovlju. Čisto i uredno vlasništvo. Okućnica je uređena, iza kuće postoji voćnjak (višnja, trešnja, jabuka, šljiva). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 3897

## Información de contacto adicional

Número de referencia      578208  
interno:  
Agency ref id:            3897  
Teléfono de contacto:    +385 91 270 3979