

## ŠKURINJE - obiteljska kuća s dva 2S+DB stana, Rijeka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ŠKURINJE - obiteljska kuća s dva 2S+DB stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2242 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	342,500.00 €
Publicado:	30.07.2024

### Condición

Desarrollado:	1996
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Samostojeća kuća sa velikom dvojnóm garažom koja je smještena na parceli od 2.242 m<sup>2</sup>, na rubnom dijelu poslovne zone, pa se može prodavati i kao poslovni objekt uz prenamjenu prostora, legalizacija pri kraju, velika gospodarska zgrada 25.31 m<sup>2</sup>, spremište 14.38 m<sup>2</sup>, garaža 73.95 m<sup>2</sup>, prodajem. Dva stana po etaži, dvosoban s dnevnim boravkom. Nisko potkrovlje. Centralno etažno na naftu. Kuća je odmah useljiva i ima potencijala za iskoristivost stanovanja ili poslovnog prostora. U cijeni je moguć dogovor za stan plus nadoplata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 3075

## Información de contacto adicional

Número de referencia 578238  
interno:  
Agency ref id: 3075