

ISTRA, MEDULIN - Kuća 300 m od mora, 240 m2, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MEDULIN - Kuća 300 m od mora, 240 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m ²
Tamaño del lote:	1171 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	640,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Desarrollado:	1981
Última reforma:	2016

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3

Descripción

Información adicional: ISTRA, MEDULIN - Kuća 300 m od mora, 240 m² Prodaje se kuća u Medulinu udaljena 300 m od mora, izgrađena 1981. godine i kompletno adaptirana 2016. godine. Kuća ima 240 m² stambene površine na ograđenoj okućnici od 1171 m². Kuća je raspodijeljena na dvije etaže, sastoji se od 3 stana sa sveukupno 9 soba. Svaki stan sadrži i kuhinju, dnevni boravak i kupaonicu. U sklopu kuće nalazi se parkiralište za 3 automobila i garaža za 2 automobila. Na parceli se nalazi objekt od 70 m² koji je u postupku legalizacije. Stan na prvom katu ima pogled na more. Podovi u kući su od keramike, postavljena je PVC stolarija s roletama i zaštitama protiv insekata, koristi se solarni sustav za grijanje vode, a struja za dogrijavanje. Svaki stan ima inverter klima uređaje. U vrtu ima prostora za izgradnju bazena. Kuća se prodaje namještena. Kuća je trenutno u funkciji turističkog najma. Papiri su uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 2979

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 578247
Agency ref id: 2979
Teléfono de contacto: +385 95 576 8337