

ISTRA, KRŠAN - Poslovni prostor - Restoran s uhodanim poslom 300,75m2, Kršan, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KRŠAN - Poslovni prostor - Restoran s uhodanim poslom 300,75m2
Propiedad para:	Venta
Propósito:	abastecimiento
Pies cuadrados:	148 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Precio:	269,000.00 €
Publicado:	18.06.2024

Condición

Última reforma: 2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kršan
Área urbana:	Kršan
Poštanski broj:	52232

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de 7

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Nudimo Vam uhodani ugostiteljski posao. Planirate se baviti ugostiteljstvom ili proširiti svoju postojeću ugostiteljsku djelatnost ili raditi najam poslovnog prostora, ovaj je restoran idealan izbor za vas. Ukupna površina unutarnjeg dijela restorana iznosi 148,65m² sa pripradajućom natkrivenom terasom površine 152,10 m² što ukupno čini 300,75m². Ispred restorana se nalazi i besplatan parking za 14 vozila. Restoran je u potpunosti obnovljen 2019 godine, uključujući i sve instalacije. Sastoji se od unutarnjeg prostora sa ukupno 148,65 m² kojeg čine 3 sale, u potpunosti opremljena kuhinja, šank, predsoblje, spremište, ženski i muški sanitarni čvor, te sanitarni čvor za osoblje. Vanjski prostor od 152,10 m² čini natkrivena terasa i dvorište. U sklopu restorana postoji još jedna prostorija od 20 m² koja se može prenamijeniti u stambeni dio. Cijena od 259.000 EUR se odnosi na prostor bez inventara, za opciju sa inventarom cijena je 300.000 EUR. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 2894

Información de contacto adicional

Número de referencia 578252

interno:

Agency ref id: 2894