

UMAG - građevinski teren 10979m2 za hotel / boutique hotel / motel / apartmane / ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom, Umag, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	UMAG - građevinski teren 10979m2 za hotel / boutique hotel / motel / apartmane / ville - kuće za iznajmljivanje sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	7125 m ²
Precio:	1.00 €
Publicado:	18.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: PARCELA JE POVRŠINE 10.797 m2. Na cca 8500m2 dijela parcele je prema urbanističkom planu predviđena izgradnja turističkog naselja. Dozvoljena gradnja svih turističkih kapaciteta(hotela, hostela, apartmana, kuća za odmor itd.) 8500 m2 parcele je po cijeni 150 eura/m2. Dio od 2297 m2 je znatno niža cijena i ovaj dio se ne mora nužno kupiti, dovoljno je kupiti 8500 m2 gdje je prema planu predviđena gradnja turističkog naselja. Ako se buduću investitor odluči kupovini samo tog dijela parcele od 8500m2 vlasnici će izvršiti cijepanje parcele, a ako investitor želi kupiti cijelu parcelu onda to nije potrebno. Zemljište se nalazi nedaleko od ATP centra i mora te ima sve potrebne sadržaje u neposrednoj blizini pošto su u toj zoni već izgrađeni turistički objekti. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom hotela / boutique hotela / motel / apartmana / villa - kuća za iznajmljivanje sa bazenom. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 2581

Información de contacto adicional

Número de referencia 578265
interno:
Agency ref id: 2581