

RASTOVAČA - STINICA građevinski teren za 14300m2 za apartmane / hotel / - kig 30% - kis 80%., Senj, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RASTOVAČA - STINICA građevinski teren za 14300m2 za apartmane / hotel / - kig 30% - kis 80%.
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	14300 m ²
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	18.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Senj
Área urbana:	Stinica
Poštanski broj:	53270



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: U izdvojenoj turističkoj zoni T1 i T2 koja je površine 38.000m2 nudimo 3 najbolje ključne parcele, ukupne površine 14.300m2. Navedene parcele mogu se spojiti dokupom zemljišta u vlasništvu RH. Maksimalni kapacitet cijele zone je 230 kreveta u objektima hotela i apartmanskih objekata. Moguća izgrađenost iznosi kig 30%,kis 80%. Visina za objekt hotela je do 5 etaža (16m), a za apartmane 3 etaže (11m). Posjedujemo projekt za hotel i apartmane. Pogledati slike Prednosti: -moguća potpuna izdvojenost. -okolni otoci Rab, Pag, Krk -Senj 35 km -zračne luke Zadar i Krk -nacionalni parkovi: Sjeverni Velebit i Plitvička jezera -u planu predviđena mogućnost gradnje žičare do Štirovače (kao što je nekad postojala) -plaže dubokog i bistrog mora Ova lokacija nudi mogućnost svakodnevnog otkrivanja Velebita, otoka, priobalja te zdravstveni i lovni turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 1472

Información de contacto adicional

Número de referencia 578315
interno:

Agency ref id: 1472