

Kuća sa okućnicom i garažom, Pula, Istra, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
adicional:
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio**Común**

Título:	Kuća sa okućnicom i garažom, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	176 m ²
Tamaño del lote:	134 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	09.03.2024

Condición

Última reforma: 2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

PermisosPermiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí**Calefacción**

Calefacción central: sí

EstacionamientoGaraje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1**Descripción**

Información adicional: U ponudi imamo ovu lijepo uređenu i u potpunosti adaptiranu kuću površine 101 m² s terasom, dvorištem, garažom, ljetnom kuhinjom i dodatnim objektom za adaptaciju. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe, natkrivene terase, hodnika, galerije i kupaonice s WC-om. U dnevnom boravku je postavljen kvalitetan parket od bambusa, a cijela prostorija je

klimatizirana s dva klima uređaja. Kuhinja je u potpunosti nova i kompletno opremljena. Prostor se zagrijava centralnim grijanjem, a središnja jedinica na gradski plin nalazi se u posebnoj kotlovnici u dvorištu. U istom dvorištu nalazi se i odvojena ljetna kuhinja. U dvorištu ispred kuće nalaze se dvije zelene površine, parkirno mjesto, garaža i kuća za adaptaciju za koju postoji napravljen projekt za dva dodatna apartmana. Ovo može biti lijepo stambeno rješenje ali i mogućnost dodatne investicije za najam. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1681

Información de contacto adicional

Número de referencia 578435

interno:

Agency ref id: 1681

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313