

Otok Krk, Malinska, odlična turistička kuća u centru, Malinska-Dubašnica,

Casa



Información del vendedor

Nombre: Vero Krk

Nombre: Vero

Apellido: Krk

Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código postal: 51513

Dirección: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | Otok Krk, Malinska, odlična turistička kuća u centru |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | pareada |
| Pies cuadrados: | 400 m ² |
| Tamaño del lote: | 240 m ² |
| Dormitorios: | 10 |
| Baños: | 7 |
| Bodega: | sí |
| Precio: | 570,000.00 € |
| Publicado: | 09.03.2024 |

Condición

| | |
|---------------|-----------------|
| Condición: | Recién adaptada |
| Desarrollado: | 2005 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Malinska-Dubašnica |
| Área urbana: | Malinska |
| Poštanski broj: | 51511 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Aguas residuales

Eficiencia energética: A



Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 6

Descripción

Información adicional: Malinska, centar, odlično uređen i održavan turistički objekt. Dvojna kuća, ukupne površine cca 400m2 raspoređenih kroz polusuteran, prizemlje i kat. U polusuteranu je garaža i jednosobni apartman. Vanjsko stubište vodi na terasu prizemlja, gdje je prostrani stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom te tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje je ulazni prostor, kuhinja i četiri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Iz spavaćih soba na zapadnoj strani je velika prostrana terasa sa panoramskim pogledom na more. Sobe na istočnoj strani imaju izlaz na balkon . Apartman u polusuteranu i sobe na prvome katu su u funkciji turističkog najma, sa odličnim sezonskim rezultatima. Kroz kuću je provedeno centralno grijanje na plin. Svaka soba je opremljena inverter klimom. Kuću odlikuje kvaliteta materijala i izvedbe gradnje, te ima energetska klasu "A". Okućnica od 376m2 je uredna, održavana, obogaćena mediteranskim biljem. Na prilazu dvorištu je prostor za parkiranje za najmanje 8 automobila. Pored toga, za parkiranje je dostupna garaža i prilaz garaži. Iza kuće je vrt gdje je moguće postaviti bazen. Odlična prilika za investiciju bez ulaganja, sa uhodanim sezonskim poslom. Šifra objekta: ID-181
Energetska klasa: A

Información de contacto adicional

Número de referencia 578460
interno:

Agency ref id: ID-181