

## Bribir - građevinsko zemljište, Vinodolska Općina, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Bribir - građevinsko zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1955 m <sup>2</sup>
Precio:	85,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Bribir
Poštanski broj:	51250

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí

**Descripción**

Información adicional: Na prodaju je građevinsko zemljište izvan izgrađenog područja, površine 1955

četvornih metara, smješteno uz cestu i pruža izvrsnu priliku za izgradnju doma u prirodnom okruženju. Zemljište se ističe svojom prostranošću i blizinom prometne povezanosti. Važno je napomenuti da prostorni plan uređenja općine za to područje propisuje izradu detaljnijeg urbanističkog plana (UPU). U slučaju usvajanja UPU-a, dozvolu za gradnju na ovoj čestici moći ćete dobiti tek nakon što UPU stupi na snagu. Ova mjera osigurava planski razvoj područja i integraciju infrastrukture u skladu s lokalnim urbanističkim smjernicama. Svi potrebni priključci nalaze se unutar 50 metara, čime se pojednostavljuje proces priključenja na osnovne infrastrukturne sustave. Ova praktična karakteristika omogućava vam brz i jednostavan početak izgradnje čim steknete dozvolu. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za one koji cijene mirnu okolinu izvan gusto naseljenih područja, a istovremeno žele imati sve potrebne uvjete za udoban život. ID KOD AGENCIJE: 833

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 578630  
Agency ref id: 833  
Teléfono de contacto: +385998833360