

RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja desna roh bau - PRILIKA!!!, Bakar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja desna roh bau - PRILIKA!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	115 m ²
Tamaño del lote:	350 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	175,000.00 €
Publicado:	19.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bakar
Área urbana:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional:	RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja desna roh bau - PRILIKA! Dvojna kuća novogradnja neto stambene površine 115,93 m ² + 350 m ² okućnice. Početak gradnje 01.06.2024. Prizemlje: 65,69 m ² Kat: 50,24 m ² Kuća se sastoji od natkrivenog ulaza, predprostora, spremišta (instalacije), ostave, stubišta, wc-a, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, natkrivene lođe u prizemlju, te 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i stubišta na 1.katu. Okućnica: 350 m ² Cijena za ROH BAU (nosivi zidovi, krov): 175.000 eura - 10. mjesec 2024. Cijena za „Ključ u ruke" sa bazenom: 380.000 eura - 06. mjesec 2025. Mogućnost prodaje cijele zgrade: Cijena za ROH BAU: 330.000 eura. Mirna lokacija s pogledom na
------------------------	---

more. Ova nekretnina udaljena je samo cca 850 metara zračne linije od mora!
NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28545

Información de contacto adicional

Número de referencia 578790

interno:

Agency ref id: 28545