

MALINSKA-DVOJNA KUĆA, 189 m2 NETO, BAZEN, OKUĆNICA, TRI SPAVAĆE SOBE, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | MALINSKA-DVOJNA KUĆA, 189 m2 NETO, BAZEN, OKUĆNICA, TRI SPAVAĆE SOBE |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | pareada |
| Pies cuadrados: | 189 m ² |
| Tamaño del lote: | 200 m ² |
| Número de pisos: | 3 |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 710,000.00 € |
| Publicado: | 28.06.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|-------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2024. |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |

Ciudad: Malinska-Dubašnica
Área urbana: Bogovići
Poštanski broj: 51511

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: MALINSKA-LUKSUZNA DVOJNA KUĆA SA BAZENOM I PRIPADAJUĆOM OKUĆNICOM, 189 m2 NETO, POD+PRI+KAT! Nalazi se na prekrasnoj i uzvišenoj lokaciji sa koje se pruža prekrasan pogled na more i okolice. Sastoji se od tri etaže međusobno povezane stepeništem. Gradi se kvalitetno od strane provjerenog investitora i biti će opremljena podnim grijanjem na toplinsku pumpu, klimatiziranim prostorijama, kvalitetnom vanjskom stolarijom i dr. Ulaskom u prizemlje hodnikom se dolazi do dnevnog dijela otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu i dalje na okućnicu sa bazenom, te kupaonicu. Jedan krak stepeništa nas vodi u podrum gdje se nalazi prostor za druženje ili wellness zona, spremište i kupaonica. Drugi nas vodi na kat gdje se nalaze hodnik koji nas vodi u tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Jedna soba ima izlaz na balkon sa kojeg se pruža prekrasan pogled. U dvorištu dominira bazen sa sunčalištem od 24 m2. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2420

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 579037

Agency ref id: 2420