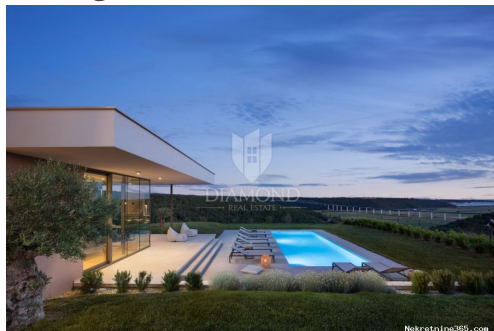


Novigrad, okolica! Moderna vila sa panoramskim pogledom na more!.

Novigrad, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Novigrad, okolica! Moderna vila sa panoramskim pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	258 m ²
Tamaño del lote:	2002 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2021
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Novigrad
Área urbana: Novigrad
Poštanski broj: 52466



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Novigrad Na samo par minuta lagane vožnje od grada Novigrada, mora i prekrasnih plaža, smještena na izuzetno mirnoj lokaciji nalazi se ova moderna vila sa panoramskim pogledom na more! Vila je smještena na zemljištu površine 2002 m² a ukupna površina vile iznosi 258 m². Ova prekrasna vila sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa i 4 spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici sa koje se proteže posebno lijep panoramski pogled na more i zelenilo. Na uređenoj okućnici sa navodnjavanjem preko vlastite vode smještena je ljetna kuhinja i prekrasni bazen površine 41 m² sa sunčalištem, prostorija namijenjena za saunu i teretanu te kotlovnica i tehnička soba. Villa je građena u modernom stilu od vrhunskih materijala sa visokim stropovima, troslojnim staklima sa električnim roletama i detaljima od kamena i drva. Grijanje je podno na toplinsku pumpu a hlađenje na ventil konvektore sa termostatom u svakoj prostoriji za namještanje temperature. Vila je osigurana alarmom i video nadzorom sa mogućnošću upravljanja na daljinu. Cijena vile uključuje PDV a prodaje se potpuno uređena i namještena, spremna za korištenje. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže nekretninu za odmor ili investiciju na posebnoj lokaciji u blizini sadržaja. Vila je smještena u malenom i mirnom Istarskom naselju nedaleko od Novigrada. Na samo 10 minuta lagane vožnje nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-876

Información de contacto adicional

Número de referencia 579066
interno:
Agency ref id: 1027-876