

## Komforan stan +poslovni prostor na 300 m od Arene, Pula, Istra, Pula. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal

Nombre: M&M

Apellido: Legal

Nombre de la empresa: M&M LEGAL

Service Type: Selling and renting

E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

adicional:

Sitio Web: <https://mmlegal.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Código postal: 52220

Dirección: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)

- mediation in real estate transactions - buying and

selling  
Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Komforan stan +poslovni prostor na 300 m od Arene, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	108 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	1.00 €
Publicado:	12.03.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: U prodaji imamo odličnu nekretninu na još boljoj lokaciji u Puli, svega 300 m od Arene koja zasigurno može biti odlična investicija za najam. Radi se o stanu površine 108,76 m<sup>2</sup> koji se nalazi na 2. katu stambene zgrade te o poslovnom prostoru u prizemlju iste zgrade površine 30 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, kupaonice, Wc-a, kuhinje, dnevnog boravka, predsoblja i hodnika, ostave te verande. Stanu pripada i garaža površine 23 m<sup>2</sup>. Kako bi zasjao u punom sjaju ovome stanu potrebno je nešto adaptacije te opremanje namještajem. Ono što još dodatno krasi ovu nekretninu je i prostrana okućnica od cca 245 m<sup>2</sup>. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1685

## Información de contacto adicional

Número de referencia 579163  
interno:

Agency ref id: 1685

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313