

## Kuća za odmor na prodaju, Krnica, okolica, Istra, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Kuća za odmor na prodaju, Krnica, okolica, Istra |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | separado   |
| Pies cuadrados:   | 72 m <sup>2</sup>                                |
| Tamaño del lote:  | 315 m <sup>2</sup>                               |
| Dormitorios:      | 3  |
| Baños:            | 1  |
| Precio:           | 320,000.00 €                                     |
| Publicado:        | 12.03.2024                                       |

## Condición

Desarrollado: 2019

## Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Marčana           |
| Área urbana:         | Krnica            |
| Poštanski broj:      | 52206             |



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je samostojeća prizemnica sa grijanim bazenom, na mirnoj lokaciji u blizini mora. Kuća je smještena na parceli veličine 315 m<sup>2</sup>, a ima 72 m<sup>2</sup> stambene površine koju čine: kuhinja, blagovaona i dnevni boravak povezani u jednoj prostoriji, dvije spavaće sobe i kupaonica te odvojeni prostor sa perilicom za rublje. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu na kojoj se može opuštat i na svježem zraku. Za dodatno opuštanje tu je i bazen sa pripadajućim sunčalištem te solarnim tušem. Kuća je u uhodanom poslu najma te predstavlja dobru priliku za one koji bi voljeli nastaviti posao ali i za vlastito uživanje i odmor. Od mora udaljena cca 3 km. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1684

## Información de contacto adicional

Número de referencia 579164  
interno:

Agency ref id: 1684

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313