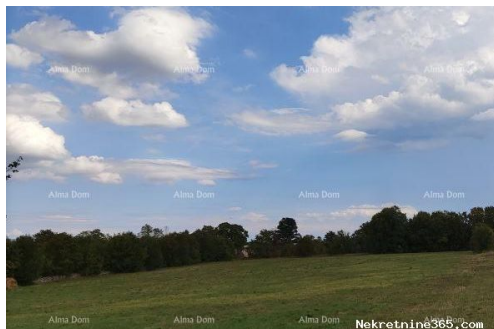


## Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište, Filipana., Poreč, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište, Filipana.  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Precio: 168,000.00 €  
Publicado: 13.03.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:

Ciudad:

Poreč



## Descripción

Información adicional: Prodajemo izvanredno zemljište veličine 9964 m<sup>2</sup> u selu Filipana, 20-ak km udaljenom od Pule. Zemljište ima izvanredan položaj. U naravi izgleda kao velika, ravna livada. Sastoji se od triju katastarskih čestica, od kojih su 2 građevinske, a jedna je djelomično urbanizirana, a većim dijelom vrlo vrijedno poljoprivredno tlo. Urbanizirani dio ima 1384 m<sup>2</sup>, a poljoprivredni 8580 m<sup>2</sup>. Preko puta urbaniziranog dijela zemljišta nalaze se kuće za odmor. Zemljište je pogodno za izgradnju kuća za odmor ali i za druge projekte, tim više što je smješteno uz 2 asfaltirane ceste, ima izvrstan prilaz i i potpuno je ravno. Priključci voda, struja, telefon: u neposrednoj blizini Najbliža plaža: 9 km Najbliži grad: 10 km Udaljenost od glavne ceste 2 km Udaljenost od Pule: 20 km Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 579360

interno:

Agency ref id: 17179