

APARTMANSKA KUĆA S 2 STAMBENE JEDINICE, 400 M OD MORA, VIR - PREDIO KOZJAK, Vir, Casa



Información del vendedor

Nombre: Adria Team
Nombre: Adria
Apellido: Team
Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código postal: 23000
Dirección: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título:	APARTMANSKA KUĆA S 2 STAMBENE JEDINICE, 400 M OD MORA, VIR - PREDIO KOZJAK
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	155 m ²
Tamaño del lote:	105 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	13.03.2024

Condición

Condición: Recién adaptada

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Na prodaju samostojeća kuća s 2 stambene jedinice, 400 m od mora, Vir OPIS NEKRETNINE: Prizemlje - APP1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa. Kat: - APP2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa i balkon. - Mirna i tiha pozicija; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - 400 m od plaže i mora; - Prodaje se opremljeno; - Ostave ispod stepeništa; - Septička i rezervar za vodu (10 m³); - Uređeno i popločano dvorište. Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Povoljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-048N Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 579381

Agency ref id: 24-048N