

MATULJI - prodajno-proizvodni skladišni prostor 400m2 s 638m2 dvorišta, Matulji, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	MATULJI - prodajno-proizvodni skladišni prostor 400m2 s 638m2 dvorišta
Propiedad para:	Alquiler
Propósito:	almacén - taller
Pies cuadrados:	400 m ²
Número de pisos:	2
Piso:	1
Dormitorios:	8
Baños:	1
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Jušići
Poštanski broj:	51211

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 7

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: MATULJI - prodajno-proizvodni skladišni prostor 400m² s 638m² dvorišta Matulji su općina u Primorsko-goranskoj županiji, zemljopisno gledano se nalaze u srcu Istre. Na površini od 175,6 km² živi oko 11 tisuća stanovnika stanovnika, što daje gustoću naseljenosti 63 st./km². Radno sposobnih je nešto više od 7 tisuća u 23 naselja pod upravom Općine Matulji. Obrtništvo i malo poduzetništvo na području općine Matulji se razvijalo od samih početaka, pa su i danas glavni gospodarski nositelji upravo oni. U općini Matulji posluje 595 poduzetnika od toga: Malih poduzeća: 238 Srednjih poduzeća: 4 U ponudi imamo poslovni objekt s garažom za dugoročni najam. Nalazi se na terenu ukupne površine 897m², od čega je dvorište 638m², a poslovna zgrada i garaža ukupno 259m². Nekretnina se u naravi sastoji od 2 etaže - PRIZEMLJE + KAT povezano s unutarnjim stubištem. PRIZEMLJE - sastoji se od dvije velike prostorije jedna do druge po 100m² svaka s zasebnim ulazom koje mogu biti skladište ili radiona 1. KAT - sastoji se od jedne velike prostorije koja također može biti skladište ili radiona (100m²) + kancelarijski prostor koji se sastoji od velikog prodajno-izložbenog prostora te jedne manje kancelarije, jedne velike kancelarije i kupaonice s wc-om. Grijanje centralno na naftu te jedna klima u kancelariji. Lijepo uređena i asfaltirana okućnica s dijelom kojeg treba urediti. Nalazi se na prilično frekventnoj poziciji do glavne prometnice. Dovoljno parkirnih mjesta, te moguć pristup kamiona i šlepera do samog skladišta. Idealna nekretnina za poslovne namjere, tipa proizvodnog pogona, proizvodno-skladišnog, prodajno-skladišnog i slično. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28646

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 579391
Agency ref id: 28646
Teléfono de contacto: +385 91 392 5735