

## ZADAR, SV. FILIP I JAKOV - Građevinsko zemljište s pogledom na more, Sveti Filip I Jakov, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, SV. FILIP I JAKOV - Građevinsko zemljište s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	637 m <sup>2</sup>
Precio:	130,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Filip i Jakov
Área urbana:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ZADAR, SV. FILIP I JAKOV - Građevinsko zemljište s pogledom na more  
Prodaje se građevinsko zemljište u mjestu Sv. Filip i Jakov pokraj Biograda na Moru. Zemljište ukupne površine 637 m<sup>2</sup> nalazi se unutar granica građevinskog područja - neizgrađeni neuređeni dio. Parcela pravilnog pravokutnog oblika dužine 32 m i širine 19 m ima pristupni put makadam širine 3 m. Najbliža plaža udaljena je 450 m od parcele, a mjesto Sv. Filip i Jakov prepuno je prekrasnih uvala i skrivenih plaža s kristalno čistim morem. Urbano središte, grad Zadra, udaljen je 26 km, a najbliža zračna luka 20 km. U blizini se nalazi povijesni gradić Biograd na Moru udaljen 3 km. U okolici se mogu pronaći brojni zanimljivi lokaliteti poput jezera Vrana, najvećeg prirodnog jezera u Hrvatskoj koje je ujedno i ornitološki rezervat. U mjestu Vrana nalazi se i Maškovića Han, najzapanjnija europska građevina turske arhitekture iz 17. st. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28634

### Información de contacto adicional

Número de referencia 579394  
interno:

Agency ref id: 28634  
Teléfono de contacto: +385 99 284 0404