

## ISTRA, RABAC - Krasan stan s otvorenim pogledom na more, Labin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, RABAC - Krasan stan s otvorenim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	19.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: ISTRA, RABAC - Krasan stan s otvorenim pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. U ovome prekrasnome mjestu prodaje se komforan namješten stan s otvorenim pogledom na more. Stan se nalazi na prvome katu stambene zgrade te broji 60m<sup>2</sup> površine. Nekretnina se sastoji od "open space" kuhinje s blagovaonom te dnevnikm boravkom, dvije spavaće sobe, hodnika te kupaone i toaleta. Stan ima izlaz na dvije terase s kojih se pruža odličan pogled na more. Na prvu, ujedno i veću terasu izlazi se iz dnevnoga boravka. Izlaz na drug manju terasu je iz manje spavaće sobe, u kojoj se također nalazi toalet. Nekretnina se prodaje namještena. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Udaljenost do mora broji 1 km,

odnosno svega nekoliko minuta hoda odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28496

## Información de contacto adicional

Número de referencia      579406  
interno:  
Agency ref id:              28496