

VODICE, novo, 400 m do mora, izvrsna lokacija, 1.kat, S5, Vodice, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Nombre: Fidius
Apellido: Broker
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código postal: 22211
Dirección: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Datos del anuncio

Común

Título: VODICE, novo, 400 m do mora, izvrsna lokacija, 1.kat, S5
Propiedad para: Venta

Pies cuadrados:	82 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	14 m ²
Precio:	303,000.00 €
Publicado:	18.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	<p>VODICE - Na prodaju novi luksuzni dvosoban stan na 1. katu koji se nalazi na top lokaciji, udaljen svega 400 m od plaže! Objekt je smješten u mirnom okruženju, u izgrađenom dijelu Vodica, udaljen 400 m od poznate gradske plaže (Plava plaža) i 700 m od centra grada. U blizini se nalazi novouređena šetnica koja spaja grad Vodice i mjesto Tribunj. U tijeku je izgradnja nove stambene zgrade sa ukupno 7 stanova. Stambeni objekt modernog izgleda sastoji se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Prizemlje zauzimaju tri stana, a na 1. i 2. katu smjestilo se po dva stana. Zgrada se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje. Opremljenost stana: stiropor fasada, protuprovalna/protupožarna ulazna vrata, ALU stolarija, rolete i komarnici, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, električni podizači roleta, staklena ograda. Stanovima u prizemlju pripada odgovarajući dio vrta, dok stanovi na 2. katu imaju lijepi pogled na more. Objekt je u izgradnji, a planirani rok završetka gradnje i useljenje je krajem 2024. godine. Stan S5 nalazi se u na 1. katu, ukupne</p>
------------------------	---

neto površine 82,07 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 303.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE Stan S1 - PRODANO Stan S2 nalazi se u prizemlju, ukupne neto površine 53,78 m2 + vrt. Sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice, spavaća soba, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 199.000 €. Stan S3 nalazi se u prizemlju, ukupne neto površine 91,17 m2 + vrt. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 319.000 €. 1. KAT Stan S4 - PRODANO 2. KAT Stan S6 nalazi se u na 2. katu, ukupne neto površine 76,14 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 304.000 €. Stan S7 nalazi se u na 2. katu, ukupne neto površine 81,50 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi 309.000 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-433-S5

Información de contacto adicional

Número de referencia 579859

interno:

Agency ref id: A-433-S5