

## Prilika! Povoljna kuća u širem centru Pule!, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Prilika! Povoljna kuća u širem centru Pule!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 140 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 250,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1981.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula

Área urbana: Monvidal  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, svega 10-tak minuta pješke od centra grada Pule. U neposrednoj blizini kuće nalaze se svi potrebni sadržaji za život. Ova odlična kuća na top lokaciji ne nudi samo udobnost i funkcionalnost, već i mogućnost male adaptacije prema vašim željama i potrebama. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje kuće nudi već dobro osmišljen raspored prostora, s prostranim dnevnim boravkom, kaminom, terasom, kuhinjom s blagovaonicom te kupaoionicom. Male adaptacije mogu dodati osobni pečat ovom prostoru i stvoriti još ugodniji ambijent. Unutarnjim stepenicama dolazimo do prvog kata, gdje se nalazi hodnik i tri spavaće sobe. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na terasu. Također, na prvom katu se nalazi i dodatni wc za dodatnu udobnost. Ukupna površina ove kuće je 140 m<sup>2</sup>, što osigurava dovoljno prostora za ugodan život, dok centralno grijanje na plin osigurava ugodnu temperaturu u svako doba godine. Pored navedenoga kuća ima i spremište u prizemlju. Jedno parkirno mjesto omogućava vam siguran i praktičan prostor za vaše vozilo. Ako tražite nekretninu za život ili investiciju, ova kuća s ogromnim potencijalom je upravo za vas! ID KOD AGENCIJE: 1041-201

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 580001  
Agency ref id: 1041-201  
Teléfono de contacto: 0038552210824