

## OPATIJA, LOVRAN - veći stan u novijoj gradnji s terasom, liftom i parkingom blizu mora i Opatije, Lovran, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA, LOVRAN - veći stan u novijoj gradnji s terasom, liftom i parkingom blizu mora i Opatije
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	68 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	19.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	OPATIJA, LOVRAN - veći stan u novijoj gradnji s terasom, liftom i parkingom blizu mora i Opatije Na prodaju je kompletno opremljeni i prostrani stan kvadrature 67,82 m <sup>2</sup> s velikom terasom s koje se pruža divan pogled na Opatiju i Učku. Stan se nalazi na 2. katu zgrade novije gradnje te time jamči kvalitetu, bolju izolaciju i sigurnost. Ovaj stan krasi lijepo uređen i potpuno opremljen dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, a iz cijelog prostora otvara se fantastičan
------------------------	---

pogled na planine na sjevernu stranu s velikom staklenom stijenom, zahvaljujući kojoj stan ima puno svjetlosti i topline. Iz velikog i otvorenog prostora kuhinje i blagovaonice hodnikom se dolazi do dvaju spavaćih soba i kupaonica, potpuno opremljenih namještajem i potrebnim aparatima. S vlasništvom stana dolaze i svi aparati, poput perilice rublja i posuđa, klima uređaja, frižidera, televizora (u dnevnom boravku i spavaćoj sobi), sefa i protuprovalnih vrata. Također, uz stan je osigurano i parkirno mjesto u sklopu okućnice zgrade. Ovaj stan savršena je prilika za kupnju, smješten na samo 500 m od mora, a do centra Opatije je potrebno samo 10 minuta autom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 28546

## Información de contacto adicional

Número de referencia 580178

interno:

Agency ref id: 28546