

ISTRA MARČANA Građevinsko zemljište sa projektom vile sa bazenom. Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA MARČANA Građevinsko zemljište sa projektom vile sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2284 m ²
Precio:	187,000.00 €
Publicado:	19.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Kujići
Poštanski broj:	52206



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA MARČANA Građevinsko zemljište sa projektom vile sa bazenom Radi se o vrlo zanimljivoj prilici za sve one koji traže idealan kutak za miran i siguran obiteljski dom ili za sve one koji traže idealnu priliku za investiciju. Radi se o građevinskom zemljištu ukupne kvadrature 2284m² pravilnog oblika i ravne podloge. Na kojemu se planira projekt izgradnje moderne vile od ukupnih površine, odnosno 195m² NETO stambene površine. Ono što se budućim vlasnicima nudi jest mogućnost izgradnje vlastite bezvremenske vile , no u slučaju želje građevinska dozvola se može i prenamijeniti za standardnu ciglenu gradnju. Planirani objekt koji se sastoji od ukupnih 195m² NETO stambene površine svoj bi prostor organizirao tako da se većina m² iskoristi . Na okućnici uz dovoljno parking mjesta planiran je i bazen sa sunčalištem, dovoljno zelene površine, ostatak sadržaja koji bi kompletirao dizajn vile s okruženjem te osigurao dovoljno privatnosti budućim vlasnicima. Vlasništvo 1/1 Bez tereta Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27884

Información de contacto adicional

Número de referencia 580184

interno:

Agency ref id: 27884