

## OPATIJA-IČIĆI,PREKRASAN STAN,3S+DB + MANJI APARTMAN I KONOBA, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: BIB nekretnine

Nombre: BIB

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: BIB nekretnine

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Korzo 32/II,

Mobile: +385 91 213 6622

Phone: +385 51 213 662

Fax: +385 51 214 824

Sobre nosotros: Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)

provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije

izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine

izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih

izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina

usklađivanje zemljišnoknjižnog stanja sa posjedovnim stanjem prijenos svih režijskih troškova po obavljenoj kupoprodaji na ime novog vlasnika po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i gdje imamo velik izbor nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici Hrvatskoj ukoliko se ukaže potreba

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA-IČIĆI,PREKRASAN STAN,3S+DB + MANJI APARTMAN I KONOBA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	173.46 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	670,000.00 €
Publicado:	18.03.2024

### Orientation

Orientación:	Sur, Oeste
--------------	------------

### Condición

Desarrollado:	2011
Condición:	Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	

Poštanski broj: 51410

## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales

Eficiencia energética: A

## Descripción

Información adicional: Stan se sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, 2 kupaonice i 2 terase. Uz stan se prodaje i dvorišna zgrada-konoba, u naravi manji apartman, površine 40,52m<sup>2</sup>. Stan ima pripadajuću okućnicu-vrt površine 80m<sup>2</sup>, te 2 natkrivena parkinga. Udaljenost od mora cca 150 do 200 metara. Mirna lokacija, poseban ulaz. Šifra objekta: iro-773. Energetska klasa: A

## Información de contacto adicional

Número de referencia: 580412

interno:

Agency ref id: iro-773

Teléfono de contacto: +385 (91) 213-6622