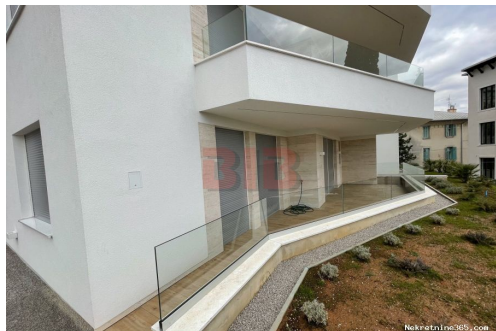


## OPATIJA,LUKSUZAN STAN ,2S+DB,VELIKA TERASA,VRT,GARAŽNO MJESTO,BLIZU CENTRA I MORA, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: BIB nekretnine

Nombre: BIB

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: BIB nekretnine

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Korzo 32/II,

Mobile: +385 91 213 6622

Phone: +385 51 213 662

Fax: +385 51 214 824

Sobre nosotros: Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)

provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije  
izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine

izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih  
izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina

uskladjivanje zemljišnoknjižnog stanja sa posjedovnim stanjem prijenos svih režijskih troškova po obavljenoj kupoprodaji na ime novog vlasnika po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i gdje imamo velik izbor nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici Hrvatskoj ukoliko se ukaže potreba

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA,LUKSUZAN STAN ,2S+DB,VELIKA TERASA,VRT,GARAŽNO MJESTO,BLIZU CENTRA I MORA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	94.32 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	440,000.00 €
Publicado:	18.03.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2020
Condición:	Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado  
Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Stan se sastoji od ulaznog prostora,wc-a,spremišta,2 spavaće sobe,2  
kupaonice,dnevnog boravka sa blagovaonicom,kuhinje,natkrivene terase  
20,52m2,vrta 13,60m2. Stan ima 1 garažno mjesto,1 parkirno mjesto i ostavu.  
Vrhunska gradnja,kvalitetni materijali i oprema Udaljenost od mora i centra cca  
300 metara. U cijeni PDV Šifra objekta: iro-1031 Energetska klasa: A

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 580415  
Agency ref id: iro-1031  
Teléfono de contacto: +385 (91) 213-6622