

## IČIĆI POLJANE, KUĆA SA 2 VEĆA STANA, BAZEN, GARAŽA, Opatija, Casa



### Información del vendedor

Nombre: BIB nekretnine

Nombre: BIB

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: BIB nekretnine

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Korzo 32/II,

Mobile: +385 91 213 6622

Phone: +385 51 213 662

Fax: +385 51 214 824

Sobre nosotros: Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)

provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije  
izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine

izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih  
izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina

uskladjivanje zemljišnoknjižnog stanja sa posjedovnim stanjem prijenos svih režijskih troškova po obavljenoj kupoprodaji na ime novog vlasnika po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i gdje imamo velik izbor nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici Hrvatskoj ukoliko se ukaže potreba

## Datos del anuncio

### Común

Título:	IČIĆI POLJANE,KUĆA SA 2 VEĆA STANA,BAZEN,GARAŽA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	390 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	877 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	18.03.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2010

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	
Poštanski broj:	51414

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado  
Eficiencia energética: B



## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Kuća se sastoji od suterena, gdje se nalazi garaža i velika konoba ( po potrebi može se preurediti u stan), te prizemlja i kata gdje se nalaze 2 dvosobna stana sa dnevnim boravkom. Vrlo prostrana uređena okućnica na kojoj je izgrađen bazen. roštilj. Lokacija izuzetno mirna, otvoren pogled na more. Šifra objekta: iro-1566  
Energetska klasa: B

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 580436  
Agency ref id: iro-1566  
Teléfono de contacto: +385 (91) 213-6622