

## Medulin, novogradnja, 2 sobe + dnevni boravak, top lokacija, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Nombre: Tatjana  
Apellido: Orović  
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@artstore.hr  
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Medulin, novogradnja, 2 sobe + dnevni boravak, top lokacija  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 84 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Área de Terraza: 16 m<sup>2</sup>  
Precio: 259,900.00 €  
Publicado: 16.05.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024-2025

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Presentamos un proyecto de vivienda nueva que se compone de tres unidades de vivienda, cada una en su propia planta. El proyecto se encuentra en un tranquilo barrio de Medulin, cerca del centro, de una hermosa playa de arena blanca, de un bosque, de una escuela, de un jardín y de un rico entorno. En esta planta se encuentran tres unidades de vivienda, cada una en su propia planta, se vende un apartamento en la planta superior que se compone de un pasillo de entrada, de un salón, de un espacio de día y de una cocina, de un baño y de dos dormitorios. El espacio es ideal para la vida o para fines turísticos. Desde el salón a través de una gran ventana salimos a una terraza cubierta y al jardín con una vista verde que garantiza la privacidad mientras que el dormitorio está separado de la otra habitación. El apartamento incluye dos plazas de estacionamiento calculadas en el precio del apartamento. El inversor prevé la entrega en el segundo trimestre de 2025. Este es un proyecto de alta calidad que será planificado con materiales de alta calidad. Se prevé la cerámica en todas las superficies pero el inversor deja la opción de elección. También será instalado un cableado eléctrico para calefacción. Este apartamento representa una excelente oportunidad para todos aquellos que buscan una propiedad inmobiliaria en un hermoso Medulin o para todos aquellos que buscan una excelente oportunidad de inversión para fines turísticos. La comisión de agencia se cobra en el momento de la firma del contrato de compraventa. Para todas las informaciones y fechas de entrega por favor contactar: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr) ID KOD AGENCIJE: 468

## Información de contacto adicional

Número de referencia 580453

interno:

Agency ref id: 468