

## Medulin, novi stan, 2 sobe + dnevni boravak, vrt, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Nombre: Tatjana  
Apellido: Orović  
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@artstore.hr  
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Medulin, novi stan, 2 sobe + dnevni boravak, vrt  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 103 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Tamaño Jardín: 187 m<sup>2</sup>  
Área de Terraza: 18 m<sup>2</sup>  
Precio: 321,000.00 €  
Publicado: 27.05.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí

Desarrollado: 2024-2025

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Presentamos un proyecto de vivienda residencial que se compone de tres unidades residenciales, cada una en su propia planta de la edificación. Se trata de un nuevo proyecto situado en un tranquilo barrio de Medulina, cerca del centro urbano, en una hermosa zona residencial de Bijeca, cerca de la escuela, el comercio, el jardín y un rico entorno. En esta edificación se encuentran tres unidades residenciales, cada una en su propia planta, se vende un apartamento en planta baja que se compone de un pasillo de entrada, un dormitorio, un espacio de día y una cocina, un baño y dos dormitorios. Este apartamento incluye un hermoso jardín de 187 m<sup>2</sup> y dos plazas de estacionamiento. El plan de distribución es ideal para la vida o con fines turísticos. Desde el dormitorio a través de una gran ventana salimos a una terraza cubierta y un jardín con una vista verde que garantiza la privacidad mientras que el dormitorio está separado en otro apartamento. Este apartamento incluye dos plazas de estacionamiento calculadas en el precio del apartamento. Este es un proyecto de muy alta calidad que se planea con materiales de alta calidad. Se prevé cerámica en todas las superficies pero el inversor conserva la libertad de elección. También se instalará un sistema eléctrico y de calefacción. Este apartamento representa una excelente oportunidad para todos aquellos que buscan una propiedad inmobiliaria en un hermoso Medulin o para todos aquellos que buscan una excelente oportunidad de inversión con fines turísticos. La comisión de agencia se cobra de acuerdo con las condiciones generales de venta. Para todas las informaciones y fechas de inspección por favor contactar: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 466

## Información de contacto adicional

Número de referencia      580455  
interno:  
Agency ref id:            466