

OPATIJA, luksuzan penthouse s panoramskim pogledom, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Smart Invest Immobilien

E-mail: info@smart-invest.hr

Nombre: Smart

Apellido: Invest Immobilien

Nombre de la empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nosotros: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, luksuzan penthouse s panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	227 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2

Precio: 1,850,000.00 €
Publicado: 19.03.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Opatija

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: OPATIJA, EKSKLUZIVAN PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE! Prodaje se ekskluzivni kompletno namješten penthouse s panoramskim pogledom na more u kvalitetnoj novogradnji smještenoj na lijepoj i mirnoj lokaciji iznad Opatije te svega 500 m udaljenoj od mora. Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost, te spektakularni pogled na more, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. Zahvaljujući položaju u mirnom dijelu Opatije, uživat ćete u osjećaju privatnosti i zadržavajućem pogledu na šarmantnu obalu Jadranskog mora te istovremeno ćete biti samo nekoliko minuta šetnje udaljeni od mora i prekrasnih plaža. Penthouse površine 227,50 m² se proteže na dvije etaže, nudeći vam maksimalnu udobnost i luksuz. Velike klizne stijene protežu se kroz cijeli prostor što vam pruža mogućnost uživati u predivnom pogledu. Na donjoj etaži na raspolaganju su vam raskošni open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, gostinjski WC s vešerajem, spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Dnevni dio je povezan s prostranom natkrivenom terasom visokih stropova, opremljenom modernim vrtnim namještajem, idealnom za uživanje u opuštenim večerima ili druženju s gostima. Na gornjoj etaži na raspolaganju vam je master spavaća soba s predivnom ostakljenom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na prekrasnu terasu s fenomenalnim pogledom na more i Opatiju koja se također može ostakliti i preurediti u prostor za wellness i teretanu. Ovdje je također još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Nekretnina je opremljena pametnim ugradbenim ormarima te visoko kvalitetnim namještajem, uključujući kuhinju koja je jedva korištena. Sanitarije i kućanski aparati su renomiranih brendova, a podno grijanje pruža dodatnu udobnost tijekom cijele godine. Uz sve to, master spavaća soba ima prostrani walk-in ormar.

Penthouseu pripadaju tri parkirna mjesta. Nekretnina predstavlja trenutno najozbiljniju ponudu penthousea na tržištu Opatije, a dodatni potencijal krova pruža mogućnost izgradnje bazena. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14785

Información de contacto adicional

Número de referencia 580560
interno:
Agency ref id: 14785
Teléfono de contacto: +385(0)91/420-1421