

## Duga Uvala stan 87m2 sa panoramskim pogledom na more !, Marčana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | Duga Uvala stan 87m2 sa panoramskim pogledom na more ! |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 87 m <sup>2</sup>                                      |
| Piso:            | 1  |
| Número de pisos: | 1  |
| Dormitorios:     | 2  |
| Baños:           | 1  |
| Área de Terraza: | 10 m <sup>2</sup>                                      |
| Precio:          | 335,000.00 €   |
| Publicado:       | 28.06.2024   |

### Condición

Desarrollado: 2012

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana

Área urbana: Pavićini  
Poštanski broj: 52206



## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prekrasan stan nedaleko od Duge Uvale u novijoj zgradi izgrađenoj 2012 godine. Stan se nalazi na 1. katu a sastoji se od spavaće sobe ,dnevnog dijela sa kuhinjomsa kojeg se proteže prekrasan pogleda na more, kupaonice,wc-a te manje terase sa jacuzziem i pogledom. Uz stan je i pripadajuće parkirno mjesto. Grijanje je na klima uređaj . Blizina plaže za kupanje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0733

## Información de contacto adicional

Número de referencia 580694  
interno:  
Agency ref id: IST-0733  
Teléfono de contacto: 0913314002