

## Ekskluzivna Vila u Splitu-okolica, Split, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Ekskluzivna Vila u Splitu-okolica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	650 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	6
Precio:	1,890,000.00 €
Publicado:	23.10.2024

#### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

#### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Splitsko-dalmatinska županija  
Provincia:  
Ciudad: Split  
Área urbana: Grad  
Poštanski broj: 21000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+



## Estacionamiento

Número de plazas de 4  
aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Vila se nalazi nazemljištu od 640 m2, s ukupno 350 m2 stambene površine, i to na četiri etaže – podrum, prizemlje, kat i potkrovlje. Ova Villa pruža impresivan pogled na more. U suterenu se nalazi prostor za druženje uz biljar i kućno kino, lounge zoni i kuhinji. Ova etaža također nudi udobnu spavaću sobu, kupaonicu i ostavu. Villa sadrži 5 spavaćih soba od kojih svaka ima svoju vlastitu kupaonicu, jedan WC, te open space dnevni boravak smješten u prizemlju, koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom te ima direktan izlaz na terasu za opuštanje s bazenom s protustrujnim grijanjem, roštiljem i ležaljka. Također tu se nalazi sauna i jacuzzi na krovnoj terasi. Bitno za naglasiti je da ova vila ima centralni usisavač postavljen kroz cijelu nekretninu i sve etaže. Na ovom podneblju nalazi se među top 5 nekretnina. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385913274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3815

## Información de contacto adicional

Número de referencia 580709  
interno:  
Agency ref id: 3815  
Teléfono de contacto: 0923658087