

## Građevinsko zemljište 2900m2 okolica Žminja, Žminj, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Građevinsko zemljište 2900m2 okolica Žminja
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2913 m <sup>2</sup>
Precio:	120,000.00 €
Publicado:	23.10.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Žminj
Poštanski broj:	52341



#### Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Prodajemo veliko građevinsko zemljište u okolici Žminja. Zemljište ukupne površine 2913m<sup>2</sup>. Nalazi se u mirnom mjestu. Zemljište ravno uz asfaltnu cestu, voda na zemljištu, struja uz zemljište. Moguće parcelirati u više manjih parcela. Prema načinu gradnje građevine stambene namjene mogu biti:

- obiteljske, (slobodnostojeće, polu ugrađene-dvojne, ugrađene građevine-u nizu
- maksimalna katnost obiteljske građevine iznosi tri nadzemne etaže uz maksimalnu visinu od 7,5m Pod obiteljskom građevinom smatraju se građevine sa max. 2 stambene jedinice.
- više obiteljske, -maksimalna katnost obiteljske građevine iznosi tri nadzemne etaže uz maksimalnu visinu od 7,5m Pod više obiteljskom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se građevina s najmanje 3, a najviše 5 funkcionalnih (stambene ili poslovne) jedinica.
- maksimalna katnost više obiteljske građevine iznosi četiri nadzemne etaže uz maksimalnu visinu od 10,50 m.
- više stambene građevine. Pod više stambenom građevinom, smatra se građevina s najmanje 6, a najviše 8

Za sve informacije i razgledavanje nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3818

## Información de contacto adicional

Número de referencia 581559  
interno:  
Agency ref id: 3818  
Teléfono de contacto: 0911509059