

## Šabac, centar, 505m2, dve spratne kuće, 3 ara, uknjiženo, odlično ID#1668, Šabac, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Simonović Nekretnine

Nombre: Simonović

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://simonovic-nekretnine.com>

País: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd

Código postal: 11000

Dirección: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Sobre nosotros: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Šabac, centar, 505m2, dve spratne kuće, 3 ara, uknjiženo, odlično ID#1668
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	505.00 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	3
Bodega:	sí
Precio:	590,000.00 €
Publicado:	20.03.2024

### Condición

Condición: Habitable

### Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Centralna Srbija
Provincia:	
Ciudad:	Šabac
Poštanski broj:	15000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, ADSL, Televisión por cable, Aire acondicionado
------------------	---



### Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Retko u ponudi: Prodaju se kompletno nameštene i opremljene 2 kuće, koje zajedno čine 505 m<sup>2</sup>. Grejanje je (na struju, na pelet ili na gas) po želji, bukovički parket, stolarija PVC i puno drvo, ulazna vrata su od Jasena, klima jedinice, spanski zid, svuda je instaliran video alarm. U prolaznom delu dvorišta je instaliran sistem podnog grejanja sa grejacima, da zimi topi sneg sa kompletnim odvodom, ambijentalna svetla u kućama i u dvorištu, 3 terase, veliki broj veoma umetničkih dela, skulpture, figure, raznih umetnina, slika, velika garaza i podrumski prostorija sa kotlom za grejanje, internet, kablovska i interfon. - Privatni bilijar klub sa stolom 9kom. Obe kuće i dvorište su kompletno uređeni toliko da dodatnih ulaganja nema. Agencijska provizija 2%

## Información de contacto adicional

Número de referencia 581625

interno:

Agency ref id: 1668