

## Dvije stambene jedinice na prodaju Rovinj, Istra, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
adicional:  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Dvije stambene jedinice na prodaju Rovinj, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	20.03.2024

## Condición

Desarrollado: 1984

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Descripción

Información adicional: U prodaji imamo dvije stambene jedinice koje se po želji novog vlasnika mogu spojiti u jednu cjelinu i to na odličnoj lokaciji svega 500 m od mora! Prva jedinica je studio apartman površine 22 m<sup>2</sup>, dok je druga jedinica stan s dvije spavaće sobe i kupaonicom, površine 57 m<sup>2</sup>. Spavaće sobe su smještene na galeriji. Obje jedinice su renovirane 2023. godine, uključujući i sve instalacije, podove i krov. Također, nekretnina posjeduje dvije prekrasne terase koje pružaju prostor za opuštanje i uživanje u pogledu. Studio apartman je u najmu te ima odličnu popunjenost u sezoni. Odlična prilika za život i najam. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1705

## Información de contacto adicional

Número de referencia 581726

interno:

Agency ref id: 1705

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313