

STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠALATA, 103 m2, 4-soban + GPM, Gornji Grad - Medveščak, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Brick Nekretnine

Nombre: Brick

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://bricknekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nosotros: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠALATA, 103 m2, 4-soban + GPM
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	115 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Tamaño Jardín:	83 m ²
Área de Terraza:	16 m ²
Precio:	360,000.00 €
Publicado:	20.03.2024

Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠALATA, 103 m², 4-soban + GPM BRICK
NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se četverosoban stan s galerijom površine 103 m² u potkrovlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1968. godine, ima ukupno 2 kata te se nalazi u srcu Šalate. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, galerije, kupaonice, wc-a, hodnika i terase. Terasa je stvarne površine 16 m², obračunato koeficijentom (4 m²) i pridodano kvadraturi stana. Stanu pripada uređeni vrt s terasom u dvorištu zgrade stvarne površine 83 m², obračunato koeficijentom (8,3 m²) i pridodano kvadraturi stana. Uz stan se prodaje garaža stvarne površine 13 m² koja je uključena u cijenu stana. Stanu pripada galerija stvarne površine 12 m² (koef. 8 m²) koja nije uračunata u ukupnu kvadraturu stana. 2021. god. napravljeno kompletno novo krovništvo zgrade (crijep + termoizolacija). 2021. god. promijenjene instalacije struje i plina u cijelom stanu te stavljeni novi podovi (slavonski hrast - brodski pod). Iste godine kompletno adaptirana kuhinja (stavljeni novi kuhinjski elementi te novi aparati - pećnica, štednjak, perilica, frižider), adaptirana kupaona te napravljen novi gostinjski toalet. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, ljekarna, park te javni prijevoz. Orijentacija: sjever-jug-istok Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: garaža Visina stropa: 4,5 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 360 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 192

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 581916
Agency ref id: 192
Teléfono de contacto: 098/167-8598