

USELJIVA NOVOGRADNJA NA 40M OD MORA - MANDRE, OTOK PAG, Kolan, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	USELJIVA NOVOGRADNJA NA 40M OD MORA - MANDRE, OTOK PAG
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	91 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	355,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: VRHUNSKA NOVOGRADNJA NA SAMO 40 METARA OD MORA - MANDRE, OTOK PAG Predstavljamo Vam vrhunsku novogradnju u poznatom turističkom odredištu na otoku Pagu - Mandrama. Otok Pag je inače poznat po brojnoj kulturnoj materijalnoj i nematerijalnoj baštini, vrhunskoj gastronomiji, predivnim plažama i pejzažima koji će očarati svakog posjetitelja i žitelja, a pogotovo one koji cijene i preferiraju mirna okruženja i čistu prirodu. Pag nisu samo sir, janjetina, kamen i more već je Pag puno više od toga, a jednom kad ga upoznate, teško ćete se ikad više odljubiti od njega. Mandre se nalaze na jugoistočnoj strani otoka te se s njih pruža predivan pogled na okolne otoke Maun, Olib i Silbu. Poznato su i razvijeno turističko središte koje se ističe svojom predivnom šetnicom uz more kao i brojnim šljunčanim plažama s kristalno čistim morem. STAN S2 - 2SB+DB - 91m2 Stan S2 se nalazi u zgradi s liftom atraktivnog dizajna koja se sastoji od ukupno 8 stambenih jedinica raspoređenih na ukupno 3 kata. Stan je smješten u prizemlju zgrade te je jugoistočne orijentacije, ukupna prodajna neto površina mu iznosi 91m2. Sastoji se od prostranog otvorenog prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (30,52m2), hodnika (6,80m2), opremljene kupaonice (5,38m2), dvije spavaće sobe (10,73m2 i 10,85m2) te natkrivene lođe (14,23m2). Uz to stanu pripada i vrt na koji imamo direktan ulaz s lođe. Također, stanu pripada i spremište na 1. katu zgrade (5,53m2) kao i dva parkirna mjesta ispred zgrade. Sve prostorije u stanu su klimatizirane, a kvaliteta gradnje i opremanja stanova vam garantira njihovu dugovječnost. U navedeno ćete se i sami uvjeriti prilikom pregleda nekretnine. No, ono što će vas posebno oduševiti je njena lokacija i predivan pogled na more koji se pruža iz svih stanova! Zgrada je završena u ožujku 2024. godine te je trenutno useljiva. Sva dokumentacija je uredna! Pregled nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Za sva dodatna pitanja i informacije kontaktirajte : Filip Luštica +385 95 544 2160 Vlatko Šaran +385 98 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062399

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 582067

Agency ref id: DA100062399