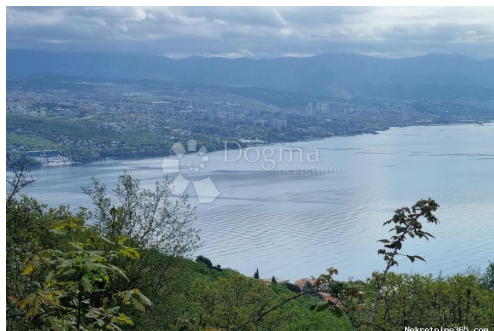


## ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE IZNAD OPATIJE, Opatija - Okolica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE IZNAD OPATIJE
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4733 m <sup>2</sup>
Precio:	700,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE IZNAD OPATIJE SA POGLEDOM NA CIJELI KVARNER Opatija je popularno ljetovalište koje je prije gotovo 170 godina osnovala Austro-Ugarska Monarhija kao zdravstveni centar za oboljele od plućnih bolesti. Danas je Opatija vrlo živahan grad s brojnim caffè barovima, restoranima, noćnim životom, trgovinama, plažama i obližnjom marinom u Ičićima. Opatija ima jedinstven spoj morskog i planinskog zraka. Jedna od posebnosti Opatije je Lungomare - 12 km duga obalna šetnica koja spaja mjesta na Opatijskoj rivijeri - Volosko, Opatiju, Ičiće, Iku i Lovran. Zemljište koje imamo u ponudi nalazi se u malom mjestu iznad same Opatije. To je posljednje veće građevinsko zemljište dostupno unutar granica Opatije i ima izravan pristup glavnoj državnoj cesti. Uz sami teren se nalaze komunalni priključci ( voda, struja, kanalizacija ). Veličina zemljišta nudi potencijal za izgradnju nekoliko objekata. Povišena pozicija samoga terena pruža fantastičan pogled, izravan pristup brojnim stazama za istraživanje nacionalnog parka Učka i planine Učke, a prednost je i blizina Opatije. Posebnost

ovog zemljišta su nevjerojatni pogledi na Kvarnerski zaljev, otoke Krk i Cres. ZA  
VIŠE INFORMACIJA: JASMINA ORIOVIĆ 097/ 765 0701  
jasmina.oriovic@dogma-nekretnine.com DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205  
dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 150255

## Información de contacto adicional

Número de referencia      582164  
interno:  
Agency ref id:            150255