

Rijeka, centar - poslovni prostor 1.290 m2, Rijeka, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Rijeka, centar - poslovni prostor 1.290 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	1290 m ²
Número de pisos:	6
Piso:	3
Precio:	1,250,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Poslovni prostor u središtu grada, ukupne površine 1.290 m² Smješten je u stambeno-poslovnoj zgradi sa ukupno šest etaža. Poslovni prostori su u prizemlju, na prvom i drugom katu. Zgrada je građena 1976. godine. Temelji su armirano-betonski. Nosiva konstrukcija je zidana opekama sa armirano-betonskim, horizontalnim i vertikalnim serklažama. Zgrada je priključena na gradsku infrastrukturu, vodovod i odvodnju, električnu energiju i kanalizaciju. Grijanje je centralno sa kotlovnicom na lož ulje. Alarmni sustav jamči sigurnost. Proteže se na tri etaže: - prizemlje; površine 439m², sastoji se o vanjskog natkrivenog parkinga (dvorište) površine 155.25 m² i skladišnog prostora - 1 kat; površine 439.57 m² -

2.kat; površine 258.93 m2 Trenutno se na katovima nalaze uredski prostori raznih veličina koje je manjom intervencijom moguće prilagoditi veličinom i oblikom, vlastitim potrebama poslovanja. Prednost je vlastiti parking te je ovo izuzetna lokacija za polikliniku, privatnu školu, stambeni prostor ili multifunkcionalni prostor raznih namjena. Svi bitni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini; Korzo, Riva, Luka Rijeka, škola, vrtić, fakulteti. Za detalje i ogled obratite se sa povjerenjem; Dijana Kršul +385 99 786 90 27
dijana.krsul@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: PP1575

Información de contacto adicional

Número de referencia 582233
interno:
Agency ref id: PP1575