

## RUSTIKALNA VILA NA PREDIVNOM IMANJU, Vižinada, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RUSTIKALNA VILA NA PREDIVNOM IMANJU
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	600 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	10000 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	10
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Última reforma: 2013

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vižinada
Área urbana:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Ova predivna villa nalazi se na velikom imanju, okružena vinogradima i maslinicima te predivnim pogledom na okolne brežuljke. Na imanju se nalazi i veliki bazen sa panoramskim pogledom te dječje igralište, terase sa predivnim pogledom, nasadi lavande... Imanje se prostire na ukupno 10.000m<sup>2</sup>. Sastoji se od glavnog i pomoćnog objekta koji čine ukupno 600m<sup>2</sup> unutarnjeg prostora. Glavni objekt se sastoji od velikog stana koji se prostire na 3 etaže, dodatne tri sobe sa kupaonicama su odvojene u drugom dijelu kuće te od apartmana koji može služiti

za osoblje koje pruža vrhunsku 24 satnu uslugu stanarima. Vila pruža potpunu privatnost i komfor vlasnicima i turistima koji ju koriste! Kategorizirana je kao apart-hotel i pruža višestruke mogućnosti, od korištenja za privatne potrebe do iznajmljivanja kao vile za odmor ili apart-hotela. Sve sobe su klimatizirane a za uređenje korišteni su isključivo najbolji materijali: drvo, vrhunska keramika i kamen, vrhunske sanitarije, vrhunska kupaonska oprema i slavine od mesinga... Jedinstvena nekretnina, rijetkost na tržištu! **ZA OGLED OVE PREDIVNE VILLE KONTAKTIRAJTE ME SA POVJERENJEM: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS104775**

## Información de contacto adicional

Número de referencia      582255  
interno:  
Agency ref id:              IS104775