

## Ekskluzivna kuća 140 metara od mora, Omišalj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Ekskluzivna kuća 140 metara od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	208 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Descripción

Información adicional: Na otoku Krku prodajemo ovu fantastičnu kuću na izuzetnoj poziciji. Smještena je na samo 140 metara od mora tako da do plaže stižete za samo nekoliko minuta po pešačkoj uređenoj stazi koja vodi od kuće prema moru. Kuća je dvojnog tipa, dakle prodaju se dvije kuće koje se neznatno razlikuju jedna od druge. Sastoji se od prizemlja gdje su kuhinja, blagovaona te dnevni boravak ukupne površine 68 m<sup>2</sup>. Treba spomenuti još ostavu, sanitarni čvor te spremište i preljevni bazen.

Terase su fascinante, natkrivena površine 47 m<sup>2</sup> te nenatkrivena površine 30 m<sup>2</sup>. Ukupna tlocrtna površina prizemlja je 156 m<sup>2</sup> bez bazena. Na katu su dvije garderobe, tri kupaonice te četiri spavaće sobe. Natkrivena terasa sa koje se pruža lijep pogled na more je površine 31 m<sup>2</sup>. Ukupna tlocrtna površina kata je 112 m<sup>2</sup>, a površina cijele kuće 269 m<sup>2</sup> te pripadajuća parcela 400 m<sup>2</sup>. Uređenost je vrhunske kvalitete i superluksuzna o čemu ne treba trošiti riječi već je nužno vidjeti nekretninu. Cijena na upit. ID KOD AGENCIJE: 14726

## Información de contacto adicional

Número de referencia 582257

interno:

Agency ref id: 14726