

## Poljoprivredno zemljište na atraktivnoj lokaciji, Vodnjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
 Nombre: Dogma  
 Apellido: Nekretnine  
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Código postal: 51000  
 Dirección: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.  
 iskusna je i licencirana agencija  
 specijalizirana u prometu  
 nekretnina. U ovome poslu  
 prisutni smo više od 20 godina -  
 od male agencije s tek dvoje  
 zaposlenih dugogodišnjim  
 radom i trudom izrasli smo u  
 trgovačko društvo s preko 80  
 zaposlenika. U tom razdoblju,  
 svojim radom i odnosom prema  
 klijentima i poslu, postali smo  
 vodeća agencija u  
 Primorsko-goranskoj županiji te  
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
 trenutno posluje na sljedećim  
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
 la Guardia.6, poslovnica u  
 sklopu Tower centra Rijeka,  
 J.P.Kamova 81a (4.kat),  
 poslovnica u Opatiji, Maršala  
 Tita 97, poslovnica u Labinu,  
 Ulica Slobode 3; poslovnica u  
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
 u Zagrebu, Ulica grada  
 Vukovara 284 (Almeria zgrada  
 D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| Título:          | Poljoprivredno zemljište na atraktivnoj lokaciji |
| Propiedad para:  | Venta                                            |
| Tipo de Terreno: | Tierras agrícolas                                |
| Pies cuadrados:  | 1191 m <sup>2</sup>                              |
| Precio:          | 41,000.00 €                                      |
| Publicado:       | 15.04.2024                                       |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Vodnjan           |
| Área urbana:         | Gajana            |
| Poštanski broj:      | 52215             |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Vodnjan je grad u Istarskoj županiji, smješten oko 10 km sjeverno od antičkog grada Pule te svega 5 km udaljeno od prekrasne nam jadranske obale i Nacionalnog Parka Brijuni. Zahvaljujući bogatoj povijesti čije tragove možemo pronaći još iz antičkog doba, veoma pogodnoj klimi, te iznimnim prirodnim ljepotama objedinjenim u jedinstvenoj kombinaciji zelene unutrašnjosti i modro plave obale Jadranskog mora, Vodnjan i okolica oduševit će Vas svojim šarmom i kulturnim naslijeđem, te raznovrsnom ponudom aktivnosti. Istra je višestruko nagrađivana regija te je proglašena za regijom sa najboljim maslinovim uljem u svijetu. Kako je grad Vodnjan poznat po tradiciji poljoprivrede i maslinarstvu njegovo je ulje stavilo Istru odnosno Vodnjan na svjetsku kartu. U mjestu Gajana imamo u ponudi zemljište površine 1191m<sup>2</sup>, nalazi se na rubu urbanizirane zone i podnesen je zahtjev za urbanizaciju. Zemljište je pravilnog oblika, okruženo prirodom. Ima pristupni makadamski put, udaljeno 500m od asfaltirane ceste, te se sa više točke terena pruža se pogled na more. Zemljište ima puno potencijala i nudi

mnoštvo mogućnosti te je zbog svoje veličine i pozicije idealna investicija u budućnost. ID KOD AGENCIJE: IS104696

## Información de contacto adicional

Número de referencia      582307  
interno:  
Agency ref id:              IS104696