

## Dvije prekrasne vile, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Dvije prekrasne vile
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	680 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1737 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	20
Baños:	6
Precio:	950,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Šišan
Poštanski broj:	52204



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: LIŽNJAN- malo ribarsko mjestasce koje se smjestilo na jugu poluotoka Istre, pruža Vam slikoviti pogled na kristalno čisti Jadran. Krenite u istraživanje oko 28km razvedene obale koja privlači brojne ljubitelje netaknute prirode i podvodnog života. Samo dvadesetak minuta vožnje autom dijeli Vas od najvećeg istarskog grada Pule. Prodaju se istarske ljepotice ukupne površine 680m2 svaka sa

vlastitim bazenom, vrtnom kućicom i dvorištem sa više parkirnih natkrivenih mjesta. Iste su te potpuno namještene sa puno stila te svim modernim i sofisticiranim uređajima. Svaka kuća ima 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, još jednim wc-om u prizemlju te otvorenog tipa kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom. Izgrađene su 2020.godine te se od tada uspješno iznajmljuju što budućem vlasniku, ukoliko se odlučuje na turistički najam, donosi brzi povrat investicije! Uživajte u čarima koje ove nekretnine nude za velike i male i budite dio istarske priče! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS104684

## Información de contacto adicional

Número de referencia      582316  
interno:  
Agency ref id:              IS104684