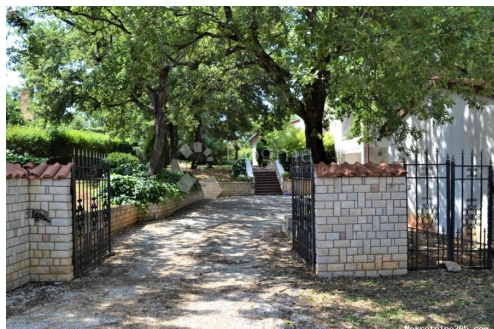


## Poreč - velik teren s objektima, građevinski !, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč - velik teren s objektima, građevinski !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3217 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 6  
Plaza de aparcamiento sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: Poreč - prodajemo jedinstven građevinski teren 1200m udaljen od mora, pravilnog pravokutnog oblika. Investitoru ova nekretnina može biti višestruko zanimljiva - obnoviti i preurediti postojeće zgrade, iskoristiti plaćeni projekt koji cijeli prostor osmišlava kao Rimske ville sa središnjim Atriumom (vrt, bazeni), a prema "van" uglavnom zidovi i prozori. Takav projekt imao bi dvije samostojeće ville s bazenima, 4 apartmana (dvojna kuća), te 6 studio apartmana. U tijeku je parcelacija i ucrtavanje novog cestovnog prilaza. Na terenu se nalaze 3 čvrsta objekta, dvostruka garaža, samostojeća roh-bau građevina i temelj za kuću. Iznimna nekretnina na području gdje građevinski tereni te veličine ne postoje ! ID KOD AGENCIJE: IS104590

## Información de contacto adicional

Número de referencia 582389

interno:

Agency ref id: IS104590