

BADERNA MODERNA VILA S DVIJE STAMBENE JEDINICE, Poreč, Casa**Información del vendedor**

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	BADERNA MODERNA VILA S DVIJE STAMBENE JEDINICE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	380 m ²
Tamaño del lote:	1029 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	799,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Baderna
Poštanski broj:	52440



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional: Baderna (tal. Mompaderno), naselje na Poreštini , 221 stanovnik (2011.), 13 km istočno od Poreča i 19 km jugozapadno od Pazina. Leži na raskrižju državnih prometnica Poreč–Pazin–Rijeka kroz tunel Učka i Pula–Kopar–Trst. Stanovnici bave se poljodjelstvom i stočarstvom. S obzirom na položaj na raskrižju cesta, važan je i tranzitni turizam. Naselje ima gradinski karakter, a cijelo je područje bilo naseljeno u rimsko doba. U okruženju lijepih kuća i vila za odmor prodaje se moderna obiteljska kuća sa dvije stambene jedinice. U suterenu se nalazi taverna,

spremište, vinski podrum i kupaona u fazi visokog rohbau, u prizemlju kuće nalazi se garaža za dva automobila koja je spojena unutarnjim stepenicama sa stambenim dijelom, u prizemlju se nalazi i stan ukupne površine 59,10 m² u visokoj rohbau fazi. Na prvom katu nalazi se kuhinja s blagovaonom i veliki dnevni boravak s izlazom na lođu, na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe, dva kupatila i vešeraj. U kući je postavljena instalacija za solarno grijanje u dvorištu je ostavljen prostor za izgradnju bazena. Predivan pogled na more se pruža sa krovne terase koja ima 90 m. Nekretnina puna potencijala. ID KOD AGENCIJE: 66879

Información de contacto adicional

Número de referencia 582474
interno:
Agency ref id: 66879